



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Sejnach**

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Sejnach**

ul. Wojska Polskiego 60A, 16-500 Sejny
tel. 690-086-666

e-mail: sekretariat@smsejny.pl www.smsejny.pl

Sejny, dnia 15.05.2023 r.

Artur Kosicki

Marszałek Województwa Podlaskiego

SM-/344/2023

Szanowny Panie Marszałku, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach po zapoznaniu się ze „Szczegółowym Opistem Priorytetów Programu Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021-2027” stanowiącym załącznik nr 1 do Uchwały Zarządu Województwa Podlaskiego Nr 336/6337/2023 z 27 kwietnia 2023 roku chciałby przedstawić swoje uwagi co do jego zapisów.

Z dużym zaniepokojeniem stwierdziliśmy, że w „Działaniu FEPD.02.02 Pożyczki na efektywność energetyczną” cel szczegółowy EFRR/FS.CP2.1- Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych” w pkt. 2 wsparcie kompleksowej modernizacji energetycznej wielorodzinnych budynków mieszkalnych wykluczone zostały spółdzielnie mieszkaniowe.

Niezrozumiałym jest dlaczego z tego programu mogą korzystać np. TBS-y, wspólnoty mieszkaniowe lub samorządy posiadające budynki komunalne, a nie spółdzielnie mieszkaniowe.

Tak wiele mówi się o wyrównywaniu szans, niwelowaniu dysproporcji pomiędzy mniejszymi ośrodkami, a tymi o większym potencjale ekonomicznym i standardzie życia.

Nie rozumiemy z jakiego powodu spółdzielnie mieszkaniowe w mniejszych miejscowościach i ich mieszkańcy mają być wykluczeni pod względem efektywności energetycznej, poprawy standardu i komfortu życia.

Czy nie jest zadaniem władz samorządowych naszego województwa dbanie o jego zrównoważony rozwój i nie pomijanie między innymi grupy społecznej jaką stanowią mieszkańcy spółdzielni mieszkaniowych w naszym województwie.

Rozumiemy jako Zarząd Spółdzielni, że być może przy opracowywaniu założeń do w/w programu przyjęto, że spółdzielnie mieszkaniowe świetnie sobie radzą. Tak być może jest w przypadku spółdzielni mieszkaniowych w większych miastach takich jak Suwałki, Łomża, Bielsk Podlaski czy Augustów, nie mówiąc już o Białymstoku – stolicy województwa.

Jednak spółdzielnie mieszkaniowe funkcjonują również w mniejszych miastach



**Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Sejnach**

ul. Wojska Polskiego 60A, 16-500 Sejny
tel. 690-086-666

e-mail: sekretariat@smsejny.pl www.smsejny.pl

naszego województwa. Bardzo często spółdzielnie te posiadają środki na funkcjonowanie pochodzące tylko z wpłat ich mieszkańców. Nie mają one dodatkowych dochodów, które można byłoby przeznaczyć np. na termomodernizację.

Zdaniem Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Sejnach właśnie Urząd Marszałkowski w Białymstoku powinien troszczyć się o te małe wspólnoty samorządowe, w których funkcjonują spółdzielnie mieszkaniowe.

Jeżeli możemy sobie pozwolić to chcielibyśmy, zaproponować rozważenie zmiany w tym programie grupy beneficjentów i rozszerzenie ich grona o spółdzielnie mieszkaniowe. Dając tym samym szansę na pozyskanie środków. Można byłoby wskazać, że w programie tym uczestniczą spółdzielnie mieszkaniowe w gminach i miastach do 10 tys. mieszkańców. Tego rodzaju zapis pozwoliłby spółdzielniom w mniejszych miastach takich jak Sejny, Lipsk czy Dąbrowa Białostocka ubiegać się o środki na modernizację energetyczną budynków.

Pozwoliłoby to na duże ograniczenia ubóstwa energetycznego poprzez termomodernizację budynków. Ubóstwo to dotyka również mieszkańców spółdzielni mieszkaniowych, a zwłaszcza, osoby starsze, niepełnosprawne, z niskimi dochodami, samotnie wychowujące dzieci oraz rodziny wielodzietne.

Należy zrobić wszystko, aby móc im pomóc zwłaszcza poprzez wpływ na ograniczenie kosztów związanych z zakupem ciepła do mieszkań.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o rozważanie naszej propozycji i nie wykluczanie mieszkańców spółdzielni mieszkaniowych z grona beneficjentów tych środków. Wiele osób nie wie czemu ma czuć się pomijanymi mieszkańcami drugiej kategorii naszego województwa.

Zajętcami: Szczerka

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sejnach
[Signature]
mgr Marek ZUBRZYŃSKI

Do wiadomości:

1. Waldemar Kwaterski – Radny Sejmiku województwa podlaskiego