

**PLAN RZECZOWO-FINANSOWY REMONTÓW
ze środków funduszu remontowego nieruchomości na 2020 rok**

Lp.	Rodzaj nakładu	Koszt zł	Nieruchomość	Uwagi
1	Nakłady na termomodernizację, z tego	357 000		
	- spłata kredytu zgodnie z umową	84 000	Wojska Polskiego 60 C	
	- spłata kredytu zgodnie z umową	115 000	Zawadzkiego 18	
	- termomodernizacja /udział własny/	158 000	Zawadzkiego 14	+ kredyt
2	Wymiana stolarki okiennej – zwroty za okna wymienione w 2019	10 000	R ó ż n e	
3	Remonty instalacji wewnętrznych, w tym: c.o. i c.c.w.	10 000	R ó ż n e	
4	Przebudowa wjazdu na nieruchomość	150 000	Zawadzkiego 19	
5	Przebudowa wiatrołapów	72 600	Woj.Polskiego 9	+ 50 000 z b.o.
R a z e m :				
		599 600		-
	Remont garaży - naprawa nawierzchni	3 400	Zespół Garażowy G2	
	Ogółem fundusz remontowy nieruchomości	603 000		
	Fundusz remontowy mienia wspólnego	54 100 <i>/22 300/</i>	Reorganizacja parkingu Z 6 c.d. (w tym 31 800 – sfinansowanie kosztów z 2019 r.)	+ ew. środki z podziału zysku

Kalkulacja stawki odpisu na fundusz remontowy lokali w nieruch. bud. mieszkalnych
 $599\ 600\ \text{zł} : (41\ 658,4 + 1\ 786,2)\ \text{m}^2\ \text{p.u.} = 599\ 600\ \text{zł} : 43\ 444,6\ \text{m}^2\ \text{p.u.} : 12\ \text{m-cy} = 1,15\ \text{zł/m}^2/\text{m-c}$

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sejnach
Tomasz LEONOWICZ

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sejnach
Rogdan K. WALEWSKI